



Collectif Droit Au Logement Tournai

Permanence Recherche Logement

Tous les jeudis matin – 09h00 à 12h30

Rue de Paris 7 – 7500 Tournai (Bureau 2)

ET/OU

Téléchargement libre en ligne

[https://www.daltournai.be/permanences  
/listing-dannonces-locatives](https://www.daltournai.be/permanences/listing-dannonces-locatives)



Page-Forme pour  
l'interculturalité  
à TOURNAI ...



**! Ce listing reprend toutes les annonces récoltées encore disponible !**

## **Le listing du DAL... C'est quoi ?**

Chaque semaine, le DAL rassemble les annonces locatives trouvées sur internet. Nous sélectionnons les annonces avec des loyers « les plus abordables » possible ainsi que les annonces d'agences immobilières ne pratiquant pas (ou très peu) de discrimination.

## **Est-ce que le DAL possède des logements ?**

NON, nous ne sommes pas propriétaires et nous n'avons pas de contact privilégié avec les propriétaires-bailleurs repris dans le listing.

Nous sélectionnons et récoltons un maximum d'informations pour mieux vous accompagner dans votre recherche.

## **Comment utiliser notre outil ?**

Chaque jeudi matin, des travailleurs du collectif se rendent disponible pour mieux vous accompagner. Téléphone et internet sont mise à votre disposition. Ce service est gratuit, sans rendez-vous et n'engage aucune responsabilité. *Rue de Paris 7 – 7500 Tournai*

De plus, Vous retrouverez également ce listing disponible en libre téléchargement chaque vendredi.

<https://www.daltournai.be/permanences/listing-dannonces-locatives>



**APPARTEMENT – 850 €  
3 CHAMBRES**



**TOURNAI - Rue de Pont 5**



**Loyer : 850 €  
Charges : à rajouter  
Garantie Locative : 2 mois**

Appartement - Duplex proche de tous les commerces avec un hall, salon et salle à manger, cuisine équipée, salle de bains, salle de douche, 3 chambres, balcon. Chauffage central gaz. PEB "D"

**Frais quote part état des lieux de 326.70 EUR**



**Contact : 069/891.891 (agence LECLERCQ)**



<https://www.immo-leclercq.com/fr/bien/a-louer/appartement/7500-tournai/6880714>

**Disponibilité : à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2025**

**Repérée le 25 juin 2025**





**Appartement – 725€  
2 CHAMBRE**



**TOURNAI**



**Loyer : 725€ + 30€ charge commune  
Charges : 55€ pour le chauffage au gaz  
Garantie Locative : 2 mois**

Lumineux appartement 2 chambres,,situé au coeur de la ville, séjour, terrasse avec vue sur cathédrale, cuisine équipée, salle de bain, cave, possibilité place de parking en sous sol (30€/mois), Loyer: 725€/mois + 30 €/mois de charges communes (ascenseur, nettoyage des communs), provision pour le chauffage central de 55 €/mois.. Score PEB: B 134 kWh/m<sup>2</sup>.an. (Code unique n° 20170415001924), Descriptif et photos non contractuels.



**Contact : 069/21.50.17 (Picq Immo)**



<https://www.picq.be/fr/a-louer/tournai/appartement/2929/>

**Disponibilité : à demander**

**Repérée le 20 aout 2025**





**Appartement – 700€  
2 CHAMBRE**



**TOURNAI**



**Loyer : 700€ + 25€ charge commune  
Charges : 30€ pour le chauffage au gaz  
Garantie Locative : 2 mois**

Lumineux appartement 2 chambres, rénové complètement, situé au coeur de la ville, séjour, terrasse avec vue sur cathédrale, cuisine équipée, salle de bain, cave, possibilité place de parking en sous sol (30€/mois), Loyer: 700€/mois + 25 €/mois de charges communes (ascenseur, nettoyage des communs), provision pour le chauffage central de 30€/mois. libre le 01/07/2017. Score PEB: B 134 kWh/m<sup>2</sup>.an. (Code unique n° 20170415001924), Descriptif et photos non contractuels.



**Contact : 069/21.50.17 (Picq Immo)**



<https://www.picq.be/fr/a-louer/tournai/appartement/2300/>

**Disponibilité : 01 Novembre 2025**

**Repérée le 20 aout 2025**





**MAISON - 765€**  
**3 chambreS**



**LEUZE-EN-HAINAUT – Place de Willaupuis 1/bte 6**

**Loyer : 765€**

**Charges : 105€/mois pour le chauffage, eau & électricité à ajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Petite maison avec pièce de vie, cuisine semi-équipée, buanderie, wc, 1 chambre au rez-de-chaussée, à l'étage, 2 chambres, salle de bain + wc. Place de parking pour 1 véhicule.



**Contact : propriétaire à contacter via Immoweb**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/maison/a-louer/leuze-en-hainaut/7904/20977383>

**Disponibilité : à partir du 1<sup>er</sup> octobre**

**Repérée le 1<sup>er</sup> septembre 2025**





**APPARTEMENT - 700€**  
**2 chambres**



**TOURNAI – Rue du Viaduc 28**



**Loyer : 700€**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Appartement duplex 2 grandes chambres, salle bain avec baignoire + douche, wc séparé, cuisine super équipée, salon- salle à manger, l'ensemble 91m<sup>2</sup> + cave 15 m<sup>2</sup>, tous les châssis sont neufs avec volets électriques. loyer 700 euro. pas de charge commune, charge individuelle moyenne (eau gaz électricité environ 90 eur/mois).

Appartement unique dans l'immeuble. commerces à proximité: intermarché, pharmacie, lavoir, pizzeria, médecin, boucherie, boulangerie



**Contact : 0477/24.79.69**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/duplex/a-louer/tournai/7500/20976696>

**Disponibilité : 1<sup>er</sup> novembre 2025**

**Repérée le 1<sup>er</sup> septembre 2025**





**APPARTEMENT - 590€**  
**2 chambres**



**BRUNEAUT – Place de Guignies 4/bte 2**

**Loyer : 590€**

**Charges : 135€/mois pour le chauffage, eau & électricité à ajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

L'appartement se compose comme suit : un séjour, cuisine équipée, salle de bains, 2 chambres. Cour commune. Caractéristiques techniques : - Chauffage au mazout. - Nouveau châssis double vitrage PVC.

PEB :E , soit 379 kWh/m<sup>2</sup>.an - N° 20230326005087 - Consommation théorique total d'énergie primaire : 28448 kWh/an.

Provision mensuelle pour le chauffage de 135 EUR/mois.



**Contact : 069/89.18.91 (agence Leclercq)**



<https://www.immo-leclercq.com/fr/bien/a-louer/appartement/7620-brunchaut/7117457>

**Disponibilité : à partir du 1<sup>er</sup> octobre**

**Repérée le 04 septembre 2025**





**STUDIO - 420€**



**MOUSCRON – Passage Saint Paul 7**



**Loyer : 420€**  
**Charges : 100€ toutes charges comprises**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Studio de 20 m2 à louer 420 euros plus 100 euros (pour toutes les charges incluses : eau, gaz et électricité).



**Contact : 0471/45.35.63**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/studio/a-louer/mouscron/7700/20992079>

**Disponibilité : de suite !**

**Repérée le 08 septembre 2025**





**APPARTEMENT - 505€**  
**1 chambre**



**TOURNAI – Boulevard Eisenhower 27 Boîte 11**



**Loyer : 505€**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Idéal pour personne seule, 1 cuisine équipée, 1 sdb, 1 terrasse, 1 chambre avec dressing, 1 bureau  
1 cave.



**Contact : 0479/64.90.29**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/appartement/a-louer/tournai/7500/21007844>

**Disponibilité : 14 novembre 2025**

**Repérée le 10 septembre 2025**





**APPARTEMENT - 750€**  
**2 chambres**



**PERUWELZ – Rue Simon 4**



**Loyer : 750€**  
**Charges : à rajouter**  
**Garantie Locative : 2 mois**

Superbe appartement duplex idéalement situé, comprenant :  
Hall, living, cuisine équipée, 2 chambres, dressing, bureau, salle de bains, caves.  
Tout confort, à noter qu'il se situe à l'étage sans ascenseur.



**Contact : 0496/22.10.44**



<https://www.immoweb.be/fr/annonce/duplex/a-louer/peruwelz/7600/21010867>

**Disponibilité : à partir du 1<sup>er</sup> octobre**

**Repérée le 12 septembre 2025**

